

<p>Messaggio municipale risoluzione municipale no. 522 / 2014</p>	<p align="center">No. 115</p>	<p align="right">23 settembre 2014</p>
<p>OGGETTO: Credito d'investimento per il rifacimento e la sistemazione delle condotte collocate sotto la strada cantonale che attraversa l'abitato di Caveragno: - fr. 530'000.- per le opere concernenti le canalizzazioni; - fr. 260'000.- per le opere a carico dell'Azienda comunale acqua potabile.</p>		

Egregio Signor Presidente,

Gentili Signore – Egregi Signori Consiglieri,

l'investimento oggetto del presente messaggio va ad aggiungersi alle opere di urbanizzazione per il quartiere di Caveragno già approvate dal Consiglio comunale con risoluzione del 3 febbraio 2014 (rif. approvazione messaggio municipale no. 107 del 5 novembre 2013 – credito d'investimento complessivo di fr. 1'729'000.-).

Non era invero previsto questo supplemento extra di lavori, che vanno pure a condizionarsi causando complicazioni e ritardi nella programmazione del cantiere, tenuto conto che comportano costi importanti non facilmente gestibili nel breve termine.

Tuttavia il Cantone ha preannunciato l'intervento di pavimentazione della strada di attraversamento dell'abitato di Caveragno e, di conseguenza, considerata l'effettiva necessità di eseguire questo intervento – non procrastinabile – è stato concordato di programmare il lavoro per la primavera del 2015, in modo di dare al Comune la possibilità di verificare lo stato delle sottostrutture (canalizzazioni e acquedotto) e di decidere eventuali opere di risanamento e di sistemazione.

Fatte le verifiche e valutazioni del caso, è in effetti emersa la necessità di procedere con i lavori considerati nel presente messaggio, approfittando opportunamente dell'intervento programmato dal Cantone anche per le esigenze comunali. Non sarebbe del resto ragionevole e razionale eseguire la pavimentazione a nuovo della strada cantonale senza parimenti occuparsi delle sottostrutture di proprietà comunale.

Per i dettagli concernenti le opere previste rimandiamo alla documentazione allegata (relazioni tecniche e preventivi di spesa), elaborata dal progettista Ing. Ivo Dazio, che spiega compiutamente il progetto.

RIASSUNTO COSTI D'INVESTIMENTO

- tutte le spese IVA compresa -	investimento totale
CANALIZZAZIONE	fr. 530'000.00
ACQUEDOTTO	fr. 260'000.00
totale costi d'investimento	fr. 790'000.00
 SUSSIDI PER LE OPERE DI CANALIZZAZIONE	
- 40% dell'investimento sussidiabile (valutazione, da confermare)	fr. 190'000.00
 onere netto d'investimento	 fr. 600'000.00

Come abbiamo già avuto modo di rimarcare nel citato messaggio municipale no. 107, concernente le opere di urbanizzazione a Cavergho approvate dal Consiglio comunale ad inizio febbraio 2014, anche in questo caso si tratta senza dubbio di un onere d'investimento decisamente considerevole, che potrebbe in futuro condizionare la gestione corrente, specialmente in rapporto all'Azienda acqua potabile. Come affermato, risulta comunque necessario e conveniente sfruttare i lavori previsti dal Cantone per realizzare anche questi interventi comunali.

La situazione finanziaria viene in ogni caso monitorata con attenzione e, una volta in possesso dell'aggiornamento del Piano finanziario – attualmente in fase di studio – sarà possibile stabilire con maggiore precisione l'incidenza effettiva di questo investimento sulle nostre finanze comunali e, se del caso, adottare le misure adeguate per stabilizzare l'andamento gestionale.

La documentazione completa di progetto è consultabile presso l'Ufficio tecnico comunale.

Sulla base di quanto indicato in precedenza, il Municipio invita il Consiglio comunale a volere

RISOLVERE :

- 1. è approvato il credito di fr. 530'000.- per il rifacimento e la sistemazione delle canalizzazioni lungo la strada cantonale che attraversa l'abitato di Cavergho (dalla zona della chiesa parrocchiale al bivio in direzione della Lavizzara);**
- 2. in relazione alle opere di cui al punto 1, è approvato il credito di fr. 260'000.- a carico dell'Azienda comunale acqua potabile per i corrispondenti lavori concernenti l'acquedotto;**
- 3. il Municipio è autorizzato a contrarre i rispettivi crediti di costruzione presso un istituto bancario, da consolidare a fine lavori;**
- 4. i summenzionati lavori verranno contabilmente registrati nel conto degli investimenti del Comune, rispettivamente dell'Azienda acqua potabile;**
- 5. i summenzionati crediti decadono se non utilizzati entro il 30 giugno 2016.**

Con stima e cordialità.

per il Municipio di Cevio:

il Sindaco
Pierluigi Martini

il segretario
Fausto Rotanzi

Allegati

- relazione tecnica e preventivo opere di canalizzazione
- relazione tecnica e preventivo opere acquedotto