

Municipio del Comune di Cevio

Messaggio municipale risoluzione municipale no. 150 / 2007		OGGETTO: Iscrizione a Registro fondiario di una servitù di passaggio sopraelevato a carico del fondo comunale no. 725 e a favore delle particelle no. 723 e 750 RFD Cevio, località Boschetto, di proprietà Mombelli Lorenzo (detto Renzo), 10.08.1941
no. 5	19.02.2007	

Gentile Signora Presidente,

Gentili Signore – Egregi Signori Consiglieri,

con istanza del 9 ottobre 2006 indirizzata all' allora Municipio di Cevio, il Signor Renzo Mombelli, residente a San Pietro di Stabio, ha fatto richiesta d' iscrizione a Registro fondiario della servitù oggetto del presente messaggio municipale.

La competenza a decidere in materia è del Consiglio comunale e pertanto, pur trattandosi di una semplice formalità procedurale, sottoponiamo alla vostra attenzione la richiesta pervenuta dal Signor Mombelli per esame ed approvazione.

Si tratta di un provvedimento del tutto giustificato e legittimo, che permette di sanare un' evidente svista prodotta in sede di raggruppamento terreni, volto a confermare, a tutti gli effetti, lo stato di fatto e di diritto già esistente.

A norma degli articoli 730 e seguenti e 781 del Codice Civile Svizzero, risulta quindi necessario procedere all' iscrizione della summenzionata servitù riferita al passaggio sopraelevato di collegamento tra le proprietà immobiliari (fabbricati) sulle particelle no. 723 e no. 750 RFD Cevio, località Boschetto, situato sopra il passo pubblico comunale al mappale no. 725 RFD, il quale transita proprio tra le due citate particelle di proprietà del Signor Mombelli (rif. allegata documentazione catastale).

Come convenuto, tutte le relative spese sono assunte dal Signor Mombelli.

Il Municipio resta a disposizione per fornire ogni altra precisazione dovesse necessitare in sede d' esame.

Sulla base delle indicazioni date, il Municipio invita il Consiglio comunale a voler

R I S O L V E R E :

- 1) è autorizzata l' iscrizione a Registro fondiario di una servitù di passaggio sopraelevato a carico del fondo comunale no. 725 e a favore delle particelle no. 723 e 750 RFD Cevio, località Boschetto, di proprietà Mombelli Lorenzo (detto Renzo), 10.08.1941;**
- 2) tutte le relative spese sono a carico del Signor Mombelli.**

Con distinta stima.

per il Municipio di Cevio:

il Sindaco
Alfredo Martini

il segretario a.i.
Fausto Rotanzi

Allegati:

- schede di sommarione dei fondi citati
- estratto mappa 1:500 RFD Cevio