

Messaggio municipale risoluzione municipale no. 530 / 2009	No. 46	16 novembre 2009
OGGETTO: Credito di fr. 45'000.- per la completazione della rete comunale delle canalizzazioni nel quartiere di Cevio, zona Paschiéra / Cantone di Sotto, di servizio ai mappali n. 190 + 191 + 192 + 1421 RFD Cevio		

Gentile Signora Presidente,

Gentili Signore – Egregi Signori Consiglieri,

a seguito della domanda di costruzione in corso da parte dei Coniugi Beroggi, per l'edificazione della casa d'abitazione primaria sul mappale no. 1421 RFD Cevio, si rende necessario completare la rete comunale delle canalizzazioni di servizio alla zona edificabile in oggetto.

Il presente credito era invero già stato oggetto d'approvazione, in data 29 settembre 2003, dall'allora Consiglio comunale di Cevio tuttavia, a seguito della rinuncia, a quel momento, della nuova costruzione, l'opera non era stata portata a termine.

Il messaggio municipale del 27 agosto 2003 dell'allora Municipio di Cevio, in proposito, precisava quanto segue:

La possibilità di edificare sui fondi impone al Municipio, in base alle leggi vigenti, la realizzazione di tutte le opere necessarie all'urbanizzazione della zona. Considerando che la zona è già servita dalla rete dell'acqua potabile, restano da realizzare le canalizzazioni. L'opera si rende necessaria vista l'intenzione dichiarata dei proprietari della particella 1421, signori Beroggi e Poloni, di procedere alla costruzione di un'abitazione primaria. Secondo il diritto federale l'autorizzazione edilizia può in particolare essere concessa solo se il fondo è urbanizzato (art. 22 cpv 2 let b LPT). Ogni proprietario è infatti obbligato ad allacciarsi alle condotte per l'evacuazione delle acque di scarico inquinate (art. 11 cpv 2 LPAc).

Si tratta di un intervento di semplice esecuzione, i cui dettagli sono descritti nell'allegata relazione tecnica allestita a suo tempo – 26 febbraio 2003 – dal progettista Ing. Gian-Carlo Respini. Il preventivo di spesa allora quantificato in complessivi fr. 36'260.- è stato aggiornato, con dichiarazione del progettista del 14 luglio 2009, in fr. 45'000.-.

Restando a completa disposizione per ogni altra informazione o spiegazione dovesse necessitare al riguardo, il Municipio invita il Consiglio comunale a volere

RISOLVERE:

- 1. è approvato il credito di fr. 45'000.- per la completazione della rete comunale delle canalizzazioni in zona Paschiéra / Cantone di Sotto nel quartiere di Cevio;**
- 2. il credito è finanziato con la liquidità a disposizione del Comune e la relativa spesa è registrata nel conto degli investimenti;**
- 3. il presente credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2011.**

Con stima.

per il Municipio di Cevio:

il Sindaco
Pierluigi Martini

il segretario
Fausto Rotanzi

Allegata: - relazione tecnica