

<p>Messaggio municipale risoluzione municipale no. 204 + 225 / 2011</p>	<p>No. 73</p>	<p>11 aprile 2011</p>
<p>OGGETTO: Approvazione sorpasso di credito, pari a fr. 80'744.30, a carico dell'Azienda comunale acqua potabile, concernente le opere eseguite per il risanamento dell'acquedotto comunale nella frazione di Boschetto</p>		

Egregio Signor Presidente,

Gentili Signore – Egregi Signori Consiglieri,

si richiama il messaggio municipale no. 8 del 4 giugno 2007, denominato *“Richiesta di un credito d'investimento di fr. 340'000.- a carico dell'Azienda comunale acqua potabile, per il rifacimento dell'acquedotto comunale nella frazione di Boschetto”*, approvato dal Consiglio comunale con decisione del 23 luglio 2007.

È stato questo il primo credito d'investimento votato dal nuovo Comune di Cevio e purtroppo, nonostante la volontà di far bene, per varie difficoltà gestionali e di conduzione dei lavori, si è in definitiva risolto con un sorpasso di spesa, per quanto si tratti di un maggiore costo, tutto sommato, relativamente contenuto (+ 22.5%).

La situazione finanziaria finale di questo investimento si presenta come segue:

<p>PREVENTIVO / CREDITI VOTATI</p>	<p>CONSUNTIVO LAVORI</p>
<p>credito progetto ex Comune di Cevio CC. 26.06.2006 fr. 19'368.00</p>	<p>totale credito disponibile <u>fr. 359'368.00</u></p>
<p>credito d'investimento CC. 23.07.2007 <u>fr. 340'000.00</u></p>	<p>- impresario costruttore fr. 302'114.55 Mutti & Co. Bellinzona</p>
<p>- impresario costruttore fr. 188'500.00</p>	<p>- opere da idraulico fr. 81'265.80 Adami SA. Giumaglio</p>
<p>- opere da idraulico fr. 63'505.00</p>	<p>- prestazioni tecniche fr. 56'731.95 Ing. Gian-Carlo Respini</p>
<p>- imprevisti generali fr. 23'000.00</p>	<p>totale liquidazione lavori <u>fr. 440'112.30</u></p>
<p>- prestazioni tecniche fr. 39'995.00</p>	<p>sorpasso di credito fr. 80'744.30</p>
<p>- IVA 7.6% fr. 24'100.00</p>	

Come si può chiaramente notare, il sorpasso di spesa è prevalentemente da imputare alle opere da impresario costruttore. Non vi è, al riguardo, un'unica e precisa spiegazione, quanto piuttosto una serie di lavori imprevisti o supplementari che si sono resi necessari e dettagli meglio curati rispetto a quanto preventivato oppure ancora l'uso di materiale nuovo invece di materiale riciclato siccome, contrariamente a quanto inizialmente prospettato, non si è più rilevato idoneo.

A questo riguardo, si segnalano in particolare:

1. rifacimento carraie con materiale nuovo (+ fr. 41'937.40
(e non riciclato come preventivato)
2. predisposizione di tutti gli immobili al futuro (+ fr. 13'395.00
allacciamento all'acquedotto (era preventivato di rifare solo gli allacciamenti già esistenti)
3. naturale aumento dei costi dovuto al rincaro (carovita) intervenuto, alle intemperie e altri simili inconvenienti durante la fase esecutiva, come pure ad una gestione non sempre oculata del cantiere da parte degli addetti ai lavori.

Il Municipio si è adoperato per controllare in dettaglio le liquidazioni finali e trattare, là dove necessario e giustificato, il pagamento a saldo delle relative fatture. In conclusione, riteniamo che quanto pagato agli operatori corrisponda alle prestazioni eseguite e non siano state concesse facilitazioni di alcun genere.

Siamo comunque convinti che i lavori sono stati eseguiti adeguatamente, tenendo pure conto che, operando nel significativo e protetto nucleo del Boschetto, si è ovviamente cercato di curare nel dovuto modo anche i dettagli esecutivi e questo, inevitabilmente, ha certo contribuito alla maggiore spesa finale.

Nel complesso, pur confrontati con questo spiacevole sorpasso di spesa, crediamo comunque giusto esprimere soddisfazione per l'esito dei lavori i quali, peraltro, erano del tutto necessari.

Conseguentemente all'aumento dei costi, anche la partecipazione finanziaria della Società Elettrica Sopracenerina SA di Locarno, inizialmente prevista in fr. 25'700.-, dopo le contrattazioni e verifiche del caso, è stata aumentata a fr. 38'525.-.

Per quanto concerne invece la partecipazione dei proprietari privati al risanamento dell'acquedotto, inizialmente stimata in fr. 35'000.-, la stessa è in fase di definizione e dovrebbe risultare di circa fr. 26'000.-. I relativi contributi verranno intimati ai proprietari interessati nel corso del mese di aprile 2011.

FINANZIAMENTO SORPASSO DI CREDITO

Per attenuare l'onere finanziario conseguente a questo sorpasso di credito il Municipio propone d'impiegare il capitale depositato sul fondo denominato "Fondo Boschetto" – dell'ex Comune di Cevio – registrato nel bilancio comunale con il conto no. 120.18 il quale, al 31.12.2010, presentava un saldo di fr. 73'198.70. L'origine di questo fondo è ignota e quindi non ha una destinazione specifica. Vista la denominazione del fondo, appare tuttavia chiaro che, a suo tempo, lo stesso sia stato costituito per finanziare delle opere nella frazione del Boschetto. L'acquedotto è certamente un servizio importante per la frazione, a favore di tutti, e quindi ci sembra appropriato utilizzare questo capitale per finanziare quest'opera. La parte di scoperto rimanente, di soli fr. 7'545.60, verrà invece finanziata con la liquidità a disposizione.

Tutte le pezze giustificative del caso, riferite a questo investimento, sono consultabili presso l'Amministrazione comunale.

Restando a completa disposizione per ogni ulteriore precisazione o necessità in merito, invitiamo il Consiglio comunale a voler

R I S O L V E R E :

- 1. è approvato il sorpasso di credito, pari a fr. 80'744.30, a carico dell'Azienda comunale acqua potabile, concernente le opere eseguite per il risanamento dell'acquedotto comunale nella frazione di Boschetto;**
- 2. il sorpasso di credito è finanziato con lo scioglimento del "Fondo Boschetto" (conto di bilancio del Comune no. 120.18 con un saldo al 31.12.2010 di fr. 73'198.70) e, la rimanenza, con la liquidità a disposizione;**
- 3. è conseguentemente approvata la chiusura dell'investimento in oggetto registrato nel conto degli investimenti dell'Azienda comunale acqua potabile (conto no. 501.02).**

Con stima e cordialità.

per il Municipio di Cevio:

il Sindaco
Pierluigi Martini

il segretario
Fausto Rotanzi