

<b>Messaggio municipale</b> risoluzione municipale no. 264 / 2011	<b>No. 75</b>	28 aprile 2011
<b>OGGETTO:</b> <b>Richiesta di un credito di fr. 68'000.- per eseguire uno studio di fattibilità, denominato "Centro ricreativo-turistico di Bignasco: piscina e area di sosta turistica", concernente il progetto, d'importanza regionale, per il completo rinnovamento della piscina comunale di Bignasco e il rilancio della relativa zona sportiva e di svago.</b>		

Egregio Signor Presidente,  
Gentili Signore – Egregi Signori Consiglieri,

come ben sapete, la piscina comunale di Bignasco è un impianto ormai vetusto, risalente alla metà degli anni '70, che necessita, il più presto possibile, di un completo rinnovamento per assicurarne una continuità d'uso, dal momento che si tratta in ogni caso di una struttura di notevole interesse, durante la stagione estiva, per la nostra regione, vuoi per motivi sociali e ricreativi – non solo per la popolazione valmaggese, ma pure del Locarnese e dell'intero Cantone – vuoi quale utile servizio e centro di svago a disposizione dei numerosi turisti e villeggianti che frequentano il nostro comprensorio di rilevante attrazione.

È quindi nostra intenzione promuovere un progetto per la realizzazione di un nuovo impianto balneare che tuttavia, per essere sostenibile, deve giocoforza inserirsi in un discorso più ampio di sviluppo socio-turistico di chiara valenza regionale: zona di svago sportiva-ricreativa abbinata ad una zona di sosta turistica e ad eventuali altre strutture ricettive.

Del resto, non vi sono al riguardo molte altre possibilità: o si chiude tutto – evenienza inevitabile nell'arco dei prossimi anni – oppure si studia, come ora proposto, il modo di rivalutare la struttura e tutto il comparto adiacente.

Questo intendimento tiene peraltro conto di alcune delle conclusioni alle quali era giunta l'apposita Commissione di studio costituita nel novembre 2008 che, nel relativo rapporto finale, risolveva in buona sostanza di dare continuità, pur con le migliorie del caso e nuovi incentivi, a quanto esistente, tralasciando investimenti troppo onerosi, sproporzionati e dunque insostenibili come un nuovo impianto coperto. Approfittiamo dell'occasione per ringraziare sentitamente la Commissione di studio per il lavoro d'analisi svolto che, inoltre, non ha prodotto alcuna spesa (rammentiamo che era stato stanziato allo scopo un importo di fr. 20'000.-, non impiegato, che può pertanto essere considerato un "risparmio" che la Commissione ha conseguito a favore delle successive fasi di questa procedura progettuale).

Considerata l'importanza e la complessità del progetto, anche per i suoi rilevanti effetti finanziari ed economici, risulta necessario affrontare il discorso, preventivamente, mediante uno "studio di fattibilità" che permetta di disporre delle indicazioni e delle cifre di base per in seguito valutare, con maggiore cognizione di causa, tutti i fattori in gioco.

Per eseguire questo lavoro introduttivo, che viene pure richiesto per avere successivamente accesso agli aiuti finanziari disponibili in quest'ambito (aiuti dalla nuova politica regionale o dal promovimento turistico), il Municipio ha ritenuto opportuno rivolgersi a persone competenti e qualificate in materia. La presente richiesta di credito fa quindi riferimento all'offerta 9 marzo 2011 dell'economista Dr. Gianluca Giuliani dello Studio specializzato Flury & Giuliani di Zurigo.

Il Dr. Giuliani, originario di Poschiavo, conosce la nostra regione per altri studi elaborati in loco; ricordiamo in particolare l'interessante studio concernente la realtà economica valmaggese allestito nell'ambito del progetto *movingAlps Vallemaggia*.

Alleghiamo al presente messaggio la citata offerta che spiega in dettaglio le modalità d'esecuzione dello studio, le varie fase procedurali e relativi costi valutati complessivamente in fr. 67'332.- (arrotondati in fr. 68'000.-).

Facciamo osservare che si tratta di un **costo massimo** che considera, come auspicato, lo svolgimento dello studio completo, in tutte le sue fasi. Qualora, per qualche motivo d'opportunità o di palese insostenibilità dell'opera, si dovesse decidere, nel corso della fase di studio, di abbandonare lo "studio di fattibilità" oppure l'intero progetto, il credito verrebbe conseguentemente impiegato solo parzialmente.

In applicazione della Legge sul turismo, questo "studio di fattibilità" dovrebbe poter beneficiare di un sussidio cantonale fino al 90% del costo preventivato. Un'istanza in questo senso è già stata trasmessa lo scorso 28 marzo al competente Ufficio cantonale.

Non avendo ancora ricevuto risposta in merito, non siamo in grado di fornire indicazioni precise circa l'entità effettiva dell'onere residuo a carico del Comune.

Indicativamente, se dovesse essere confermato il sussidio massimo richiesto, il costo rimanente a carico delle finanze comunali dovrebbe risultare di soli fr. 8'000.-, una cifra senza dubbio modesta.

Per guadagnare tempo, considerata l'importanza di questa iniziativa e la situazione reale che richiede di essere affrontata senza ulteriori indugi, il Municipio ritiene opportuno sottoporre al Consiglio comunale il presente messaggio anche senza disporre di una risposta alla citata istanza di sussidiamento (confidiamo comunque di poterla ricevere entro la data della prossima seduta del Consiglio comunale). Riteniamo infatti che, anche nel caso il sussidio cantonale dovesse rivelarsi inferiore alle aspettative, l'onere residuo a carico del Comune sarebbe in ogni caso pienamente giustificato e ben sopportabile.

Per quanto sopra indicato, restando a completa disposizione per ogni altra informazione o spiegazione dovesse necessitare in sede d'esame, il Municipio invita il Consiglio comunale a volere

#### **RISOLVERE :**

- 1. è stanziato un credito di fr. 68'000.- per eseguire uno studio di fattibilità, denominato "Centro ricreativo-turistico di Bignasco: piscina e area di sosta turistica", concernente il progetto, d'importanza regionale, per il completo rinnovamento della piscina comunale di Bignasco e il rilancio della relativa zona sportiva e di svago;**
- 2. il credito è finanziato con la liquidità a disposizione del Comune e il relativo costo è registrato nel conto degli investimenti;**
- 3. il credito concesso, se non utilizzato, verrà a decadere il 31 dicembre 2012.**

Con stima e cordialità.

per il Municipio di Cevio:

il Sindaco  
*Pierluigi Martini*

il segretario  
*Fausto Rotanzi*

#### **Allegata:**

offerta 9 marzo 2011 Dr. Gianluca Giuliani,  
Studio Flury & Giuliani – Zurigo