

Messaggio municipale risoluzione municipale no. 490 / 2011	No. 78	12 settembre 2011
OGGETTO: Approvazione convenzione dell'8 giugno 2011 tra il Cantone / DFE. Sezione della logistica e il Comune di Cevio concernente la partecipazione finanziaria cantonale ai costi per la sistemazione esterna del Palazzo della Pretura di Vallemaggia, immobile cantonale sul mappale no. 244 RFD Cevio, piazza.		

Egregio Signor Presidente,

Gentili Signore – Egregi Signori Consiglieri,

al momento della presentazione del messaggio municipale no. 63 del 6 dicembre 2010, concernente la richiesta del credito d'investimento di fr. 2'500'000.- per la fase esecutiva del progetto inerente il risanamento e la ristrutturazione del Palazzo comunale di Cevio (sede amministrativa comunale) e area pubblica circostante, annotavamo quanto segue:

In relazione alla sistemazione dell'area pubblica – cantonale e comunale – antistante il Palazzo del Pretorio di Vallemaggia, di proprietà cantonale, stiamo pure trattando con i competenti Uffici cantonali una partecipazione del Cantone ai rispettivi costi d'investimento. In base ai contatti avuti, pare acquisita la loro disponibilità in questo senso, ritenuto tuttavia che non è ancora stata formalizzata l'entità della partecipazione. La cifra in discussione si situa attorno ai fr. 70'000.- (= nostra proposta di partecipazione) che, se del caso, andrà ulteriormente a favore di questo investimento.

La trattativa con il Cantone è in effetti giunta a buon fine e la convenzione oggetto del presente messaggio ne è la conferma e serve ad ufficializzare l'accordo stabilito tra le due parti.

La partecipazione cantonale di fr. 70'000.- è da intendere quale contributo forfetario massimo che, in rapporto alla quota d'investimento preventivata in complessivi fr. 280'000.- per la sistemazione esterna, che tocca pure parzialmente il fondo cantonale comprendente il Pretorio di Vallemaggia – mappale no. 244 RFD Cevio – è senza dubbio soddisfacente e adeguato. In questa circostanza va giustamente rimarcata, con riconoscenza, la fattiva e pronta collaborazione ottenuta dal Cantone, senza nemmeno incappare in particolari complicazioni procedurali.

In contropartita – come appare logico – viene riservato un posteggio comunale per le esigenze del Cantone (rif. punto 3 della convenzione – in pratica si tratta del posteggio per l'auto della Polizia cantonale, in quanto il posteggio attualmente utilizzato non sarà più agibile dopo i lavori previsti). Per il resto (rif. punto 2 della convenzione) quanto concordato riprende e conferma esattamente la prassi già in uso.

Per quanto affermato in precedenza, ritenuto che la trattativa proposta risulta oltremodo interessante e vantaggiosa per il Comune, restando in ogni caso a disposizione per ogni altra informazione o spiegazione dovesse necessitare in sede d'esame, il Municipio raccomanda al Consiglio comunale di volere

RISOLVERE :

è approvata così come proposta, nel dettaglio e nel complesso, la convenzione 8 giugno 2011 tra la Repubblica e Cantone Ticino e il Comune di Cevio concernente la partecipazione finanziaria cantonale ai costi per la sistemazione esterna del Palazzo della Pretura di Vallemaggia, immobile cantonale sul mappale no. 244 RFD Cevio, piazza.

Con stima e cordialità.

per il Municipio di Cevio:

il Sindaco
Pierluigi Martini

il segretario
Fausto Rotanzi

Allegata:

- convenzione in oggetto