

Messaggio municipale risoluzione municipale no. 98 / 2012	No. 88	13 febbraio 2012
OGGETTO: Richiesta di un credito d'investimento di fr. 65'000.- per lavori in zona Brom föra a Caveragno – nucleo paese – mappale no. 503 RFD sez. Caveragno: 1) realizzazione posteggio pubblico di PR e sistemazione del fondo; 2) manutenzione e nuova copertura del lavatoio pubblico.		

Egregio Signor Presidente,

Gentili Signore – Egregi Signori Consiglieri,

il vasto nucleo storico del paese di Caveragno è suddiviso in tre “squadre” (quartieri):

- la “squadra di dentro”, in direzione della Valle Bavona;
- la “squadra di mezzo”, nel centro paese, zona piazza e palazzo patriziale;
- la “squadra di fuori”, in direzione della Valle Lavizzara.

Anticamente ogni “squadra” disponeva di un proprio “brom” (fontana) – scritto anche “bronn” – per approvvigionare, con le secchie portate a mano, le abitazioni del quartiere.

Ecco quindi brevemente spiegata l'origine toponomastica del “Brom föra”, vale a dire la fontana che serviva la “squadra di fuori”.

L'area in oggetto si presenta attualmente piuttosto deturpata dal lato paesaggistico in quanto mancano posti auto (e quindi si posteggia a casaccio) e il lavatoio pubblico esistente in loco – che fa parte del “Brom föra” – necessita di una completa opera di manutenzione. Si giustifica pertanto un intervento di generale sistemazione per ridare a questa zona, che si trova proprio sul fronte del nucleo, un adeguato ordine e decoro.

Già l'allora Municipio di Caveragno, mediante mandato all'Ing. Ivo Dazio di Ascona, nel 2004 aveva valutato la sistemazione della zona, rinunciando in seguito soprattutto per motivi finanziari. Ora, vista la necessità e potendo disporre di una favorevole situazione finanziaria, risulta opportuno riprendere questo progetto e procedere alla realizzazione dei prospettati interventi, ossia:

- 1) realizzazione, sul fondo in oggetto, del posteggio pubblico previsto dal vigente PR e relativa sistemazione del fondo di proprietà comunale;
- 2) manutenzione e nuova copertura del lavatoio pubblico, nel rispetto del manufatto originale.

Sulla base delle verifiche e valutazioni svolte dall'Ufficio tecnico comunale – al quale è ora direttamente affidata la conduzione di quest'opera – gli interventi occorrenti si riassumono come segue:

1. opere di pavimentazione per il nuovo posteggio	fr.	36'000.00
2. restauro lavatoio pubblico	fr.	21'000.00
3. attrezzature / arredo urbano	fr.	3'000.00
4. Imprevisti / altre spese	fr.	5'000.00

Totale investimento – IVA compresa	fr.	65'000.00
---	------------	------------------

L'allegato estratto del citato progetto allestito, nel 2004, dall'Ing. Dazio fornisce un'indicazione precisa circa gli interventi previsti nell'ambito del credito in oggetto.

Per attenuare l'onere finanziario, come pure per motivi di opportunità procedurale, il Municipio propone di coprire una parte dell'investimento – circa il 40% – impiegando fr. 25'000.- da prelevare dal conto di bilancio no. 282.01 "Contributi sostitutivi posteggi (Caveragno)" che registra quanto incassato negli anni passati dai proprietari del nucleo di Caveragno, nel merito degli interventi edilizi autorizzati in loco, e utilizzabili proprio a questo scopo, per la formazione di posteggi pubblici.

Restando a disposizione per ogni ulteriore precisazione o necessità in merito, raccomandiamo al Consiglio comunale di voler

R I S O L V E R E :

- 1. è accordato al Municipio un credito d'investimento di fr. 65'000.- per lavori in zona Brom föra a Caveragno – nucleo paese – mappale no. 503 RFD sezione Caveragno:**
 - 1) realizzazione posteggio pubblico di PR e sistemazione del fondo;**
 - 2) manutenzione e nuova copertura del lavatoio pubblico;**
- 2. il credito è finanziato con la liquidità a disposizione del Comune e la relativa spesa è registrata nel conto degli investimenti;**
- 3. l'investimento è coperto nella misura di fr. 25'000.- con un prelievo dal conto di bilancio 282.01 "Contributi sostitutivi posteggi (Caveragno)";**
- 4. se non utilizzato, il credito concesso verrà a decadere il 31 dicembre 2013.**

Con stima e cordialità.

per il Municipio di Cevio:

il Sindaco
Pierluigi Martini

il segretario
Fausto Rotanzi

Allegato:
estratto progetto esecutivo
allestito dall'Ing. Ivo Dazio