



MM N. 146 DEL 24.10.2016

**Richiesta di un credito di progettazione di CHF 25'000.-
per la regolamentazione dei posteggi pubblici nei quartieri di Bignasco, Caveragno e Cevio
(definizione delle zone blu di posteggio)**

La Commissione della Gestione:

- preso atto del contenuto del messaggio municipale;
- sentite le motivazioni del Municipio e dell'Ufficio tecnico durante l'incontro del 20.02.2017;
- dopo un'ulteriore riunione commissionale del 06.03.2016;
- ritenuto come il credito serva ad elaborare un progetto di dettaglio, col quale saranno definiti quali stalli attribuire alle zone blu e quale lasciare liberi, così come le modalità di gestione di queste categorie di parcheggi comunali (tempo di sosta, costo dell'autorizzazione a parcheggiare, verifica e sanzione delle infrazioni, ecc.);
- considerato che sul progetto di dettaglio (credito di costruzione e regolamento posteggi) il legislativo di Cevio sarà nuovamente chiamato ad esprimersi e che l'approvazione di questo credito non vincola all'approvazione delle zone blu che saranno proposte;
- auspicando che il Municipio coinvolga la Commissione edilizia da subito nell'elaborazione del progetto di dettaglio;

invita il Consiglio comunale a risolvere come proposto ovvero:

- è approvato il credito di progettazione di Fr. 25'000.- per la regolamentazione dei posteggi pubblici nei quartieri di Bignasco, Caveragno e Cevio (definizione delle zone blu di posteggio);
- l'intervento verrà finanziato con la liquidità a disposizione e verrà contabilmente registrato nel conto degli investimenti;
- il presente credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2018.

Cevio, 06.03.2017

Sonja Giussani-Gotti
Presidente

Daniele Vedova
Vicepresidente

Dusca Schindler
Segretaria

Martino Giovanettina
Membro

Fabio Zanini
Membro



MM N. 148 DEL 30.01.2017

**Richiesta di un credito di CHF 300'000.-
per interventi di manutenzione e risanamento della piscina comunale di Bignasco**

La Commissione della Gestione:

- preso atto del contenuto del messaggio municipale;
- sentite le motivazioni del Municipio e dell'Ufficio tecnico durante l'incontro del 20.02.2017;
- assistito alla Presentazione pubblica dello studio di fattibilità concernente il progetto Centro ricreativo e turistico di Bignasco dello scorso 02.03.2017;
- dopo un'ulteriore riunione commissionale del 06.03.2016;
- ritenuto come l'investimento proposto dovrebbe permettere di garantire la funzionalità dell'infrastruttura balneare per almeno i prossimi 10 anni, con un ingente riduzione delle spese di manutenzione e di esercizio a favore dell'ammortamento del costo di questo investimento;
- considerato che un eventuale progetto di edificazione di un nuovo centro balneare non potrà in ogni caso essere realizzato entro i prossimi anni;
- invitando il Municipio ad adoperarsi affinché i costi annuali di esercizio vengano ulteriormente contenuti;

invita il Consiglio comunale a risolvere come proposto ovvero:

- > è approvato un credito di CHF 300'000.- (trecentomila) per interventi di manutenzione e risanamento della piscina comunale di Bignasco;
- > il Municipio è autorizzato a contrarre il relativo prestito finanziario presso un istituto di credito;
- > l'intervento verrà contabilmente registrato nel conto degli investimenti;
- > il presente credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2018.

Cevio, 06.03.2017

Sonja Giussani-Gotti
Presidente

Daniele Vedova
Vicepresidente

Dusca Schindler
Segretaria

Martino Giovanettina
Membro

Fabio Zanini
Membro

RAPPORTO DI MINORANZA sul

messaggio municipale 148 del 30 gennaio 2017 – concessione di un credito di 300'000.- franchi per interventi di manutenzione e risanamento della piscina comunale di Bignasco

Con gli altri membri della Commissione della gestione avevamo convenuto che il credito proposto dal Municipio per la manutenzione e il risanamento della piscina poteva, da un punto di vista dei costi, essere concesso.

L'incontro di presentazione del futuro centro sportivo tenutosi lo scorso 2 marzo, ha inoltre indicato che questo progetto, qualora dovesse concretizzarsi, potrebbe diventare operativo non prima di 8-12 anni. Da qui, la scelta di principio della Gestione di sostenere, con qualche distinguo, la proposta di credito. In sostanza un'adesione di principio all'idea di mantenere aperta la piscina investendo 300'000.- franchi perché questo sia possibile.

La Commissione della gestione non ha proceduto, perché non nei suoi compiti, a un esame del progetto da un punto di vista tecnico. Preso atto però del rapporto di minoranza della Commissione edilizia redatto dai commissari Bonetti e Dalessi, gli interrogativi, per quanto ci riguarda, sono troppi per poter votare il credito in questa seduta del CC.

Ribadito il nostro sostegno e quello del Gruppo Paese che sarà al mantenimento e al risanamento della piscina, ci allineiamo al suggerimento del rapporto di minoranza della CE, chiedendo che il messaggio 148 sia ritornato al Municipio per essere "affinato, documentato e completato" da un punto di vista tecnico e poi ripresentato alla prossima seduta del Consiglio comunale, quella dei consuntivi, che dovrebbe tenersi entro aprile 2017.

Si firmano:

Fabio Zanini

Martino Giovanettina

Cevio, il 11.03.2017

Rapporto di maggioranza
N° 1/17**Messaggio municipale no. 148 del 28 febbraio 2017 concernente:**

- **Richiesta di un credito di Fr. 300'000.- per interventi di manutenzione e risanamento della piscina comunale di Bignasco**

Signora Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

la commissione edilizia, esaminata la documentazione presentata, sentito il tecnico comunale Daniele Bianchini e la municipale Elena Fenini, ha deciso come segue.

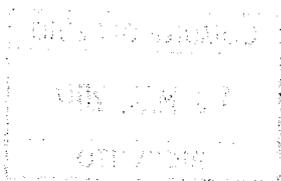
La proposta di risanamento presenta alcune lacune, che rendono opportuna la presentazione di un emendamento. Mancano in particolare: almeno un secondo preventivo di confronto per il rivestimento della vasca e un progetto per il rifacimento della scarpata nella zona dei tavoli.

Sentito su questo aspetto ancora una volta il Municipio, non è emersa solo la piena disponibilità a porre rimedio alle lacune segnalate, ma anche il rischio di non potere dare seguito ai lavori entro il termine previsto (settembre 2017) se si decidesse di rinviare la decisione alla prossima seduta di Consiglio comunale prevista per fine maggio-inizio giugno 2017, specificando pure che alcuni lavori di piccola entità verranno già eseguiti prima dell'apertura della stagione corrente. L'approvazione del credito deve crescere in giudicato, le commesse devono essere deliberate secondo una procedura corretta e in caso di ricorso i lavori dovrebbero essere rinviati al 2018, con le conseguenze che facilmente si possono comprendere.

A fronte delle rivendicazioni presentate dal Municipio al Consiglio di Stato, i commissari ritengono inoltre un segnale politico poco avveduto, quello di non approvare quei lavori che consentirebbero alla piscina di continuare a rimanere in esercizio per i prossimi 10 anni.

In conclusione, per permettere al Municipio di dare immediatamente seguito alle commesse condivise e di perfezionare le opere incomplete, i sottoscritti propongono al Consiglio comunale di approvare il credito proposto, condizionando la spesa riguardante il rifacimento della vasca e della scarpata alla preventiva approvazione della Commissione Edilizia.

Col benessere di quest'ultima, si potrà dare avvio anche alla procedura riguardante le ultime due commesse.



Pertanto si invita il Consiglio comunale a voler deliberare come proposto dal Municipio, con l'emendamento di cui al punto 2:

- 1. è approvato il credito di Fr. 300'000.- per interventi di manutenzione e risanamento della piscina comunale di Bignasco,**
- 2. le spese concernenti il rivestimento della vasca e l'abbellimento della scarpata presente nella zona dei tavoli è condizionato al preavviso favorevole della commissione edilizia,**
- 3. il Municipio è autorizzato a contrarre il relativo prestito finanziario presso un istituto di credito,**
- 4. l'intervento verrà registrato nel conto degli investimenti,**
- 5. il presente credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2018.**

Per la commissione edilizia:

il Presidente Damiano Re

v. Presidente Fiorenzo Dadò

Segretario Patrizio Fenini

Membri Marco Bonetti

Rinaldo Dalessi

Rapporto commissionale di minoranza

Cevio, 10 marzo 2017

Messaggio municipale no. 148

Richiesta di un credito di FR. 300'000.- per interventi di manutenzione e risanamento della piscina comunale di Bignasco.

Signora Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

in data 6 marzo u.s. la Commissione Edilizia si è riunita in seduta per esaminare i vari messaggi municipali dati in esame, presenti pure la Vice Sindaco Signora Fenini ed il tecnico Signor Bianchini.

La Commissione Edilizia, in merito al messaggio municipale no. 148, non ha trovato parere unanime.

Premessa:

In considerazione del fatto che il progetto di riqualifica del comparto, presentato recentemente dal Dr. Giuliani non potrà essere realizzato a breve termine, riteniamo importante trovare una soluzione a corto/medio termine che garantisca comunque il funzionamento della ormai vetusta struttura esistente. Per cui, non siamo contrari ad un investimento che possa garantire questo obiettivo.

Entrando nel merito del messaggio presentato dobbiamo constatare che la documentazione avuta a disposizione, così come le spiegazioni dateci dalla Vice Sindaco e dal tecnico comunale, sono state assolutamente incomplete.

Le risposte alle nostre domande formulate sono state insoddisfacenti e, per questa ragione, non riteniamo di essere in grado di valutare con cognizione di causa la soluzione proposta. In particolare, fa specie, che a precisa domanda il tecnico comunale abbia riconosciuto che nel preventivo presentato non sono state sufficientemente valutate alcune spese, ad esempio l'investimento per le opere da capomastro. Stesso dicasi per le altre voci inserite nel preventivo di spesa.

Chiediamo pertanto che l'oggetto sia ritornato al Municipio affinché sia affinato, documentato e completato. Potrà di nuovo essere presentato a breve in modo che lo si possa valutare correttamente.

Importante notare che il contrattempo che ne potrà derivare si risolverà a breve, senza allungare i tempi di decisione e di realizzazione, presentando di nuovo l'oggetto già nella prossima seduta ordinaria del Consiglio Comunale prevista per l'esame del consuntivo 2016.

In fede:

Dalessi Rinaldo

Bonetti Marco



MM N. 149 DEL 30.01.2017

Contributi per un totale di CHF 51'000.-
a favore del Patriziato di Bignasco per il finanziamento di progetti diversi

La Commissione della Gestione non ha raggiunto un accordo unanime sulla proposta in oggetto: i membri Martino Giovanettina e Fabio Zanini hanno infatti dichiarato che, per decisione del Gruppo al quale appartengono, non sono in grado di preavvisare favorevolmente la proposta municipale e che, per questo motivo, essi esporranno separatamente le loro indicazioni di voto.

Alla luce di quanto precede, la Presidente Sonia Giussani-Gotti, il Vicepresidente Daniele Vedova e la Segretaria Dusca Schindler, condividendo la medesima posizione, presentano questo rapporto di maggioranza:

- preso atto del contenuto del messaggio municipale;
- sentite le motivazioni del Municipio durante l'incontro del 20.02.2017;
- dopo un'ulteriore riunione commissionale del 06.03.2016;
- ritenuto che i contributi saranno corrisposti solamente in caso di realizzazione dei progetti a cui si riferiscono;
- rilevato come l'importo di 4 contributi su 5 sia superiore al 10% dell'investimento preventivato;

invitano il Consiglio comunale a risolvere come proposto ovvero:

- così come indicato e proposto, è approvato lo stanziamento dei contributi, per complessivi CHF 51'000.-, a sostegno di progetti diversi promossi dal Patriziato di Bignasco;
- il contributo, nel suo complesso, verrà finanziato con la liquidità a disposizione e verrà contabilmente registrato nel conto degli investimenti.

Cevio, 06.03.2017

Sonja Giussani-Gotti
Presidente

Daniele Vedova
Vicepresidente

Dusca Schindler
Segretaria

RAPPORTO DI MINORANZA sul

messaggio municipale 149 del 30 gennaio 2017 – concessione di un credito di 51'000.- franchi al Patriziato di Bignasco

Prima di entrare nel merito del messaggio municipale 149 va ribadito che ognuno dei tre patriziati che operano nella giurisdizione del nostro Comune svolge un'attività importante, che merita, caso per caso, di essere sostenuta, come del resto avviene puntualmente. Non è dunque qui in discussione il principio di appoggiare le attività patriziali. Del resto da una tabella trasmessa alla Commissione della gestione da parte della cancelleria comunale risulta che nel periodo 2007-2016 sono stati versati sotto forma di contributi 180'000.- franchi ciascuno ai patriziati di Cavergho e Bignasco e 25'000.- franchi al patriziato di Cevio, per un totale di 385'000.- franchi. Si rammenta anche che, proprio a questo scopo, a preventivo vi è una posta fissa di 35'000.- franchi annui.

Tuttavia, l'intenzione di fondo di aiutare i patriziati non può essere necessariamente estesa a ogni richiesta, considerato che il Comune rappresenta gli interessi di tutti i cittadini domiciliati, e per farlo può avere strategie e priorità diverse rispetto a un singolo patriziato. L'unico criterio che ci pare ragionevole adottare è quello dell'interesse pubblico. Nel caso specifico del messaggio municipale 149, che chiede la concessione di un credito di 51'000.- franchi per finanziare cinque progetti del Patriziato di Bignasco, vanno fatte le seguenti osservazioni:

1. l'accorpamento in un unico messaggio di cinque richieste diverse impedisce di discutere e pronunciarsi su ogni singolo oggetto;
2. la consuetudine di contribuire con il 10% di aiuto comunale non viene rispettata essendo la proposta di contributo (51'000.- franchi) di ben 11'000.- franchi superiore alla percentuale di finanziamento abituale;
3. il preventivo presentato sui singoli oggetti è carente, a tratti quasi inesistente; finanziare un progetto a preventivo con simili premesse è sbagliato. In generale, in futuro, andrebbe chiarita e codificata la prassi di finanziamento dei progetti non comunali (quali a consuntivo e quali a preventivo?), una volta stabilito il loro interesse pubblico.
3. nel merito dei singoli oggetti, su cui il nostro gruppo interverrà durante la seduta del consiglio comunale, si segnala che palesemente quasi tutti non corrispondono, nella forma presentata, al criterio dell'interesse pubblico.

Fatte queste considerazioni, i sottoscritti commissari della Gestione di Paese che sarà, con questo rapporto di minoranza propongo al plenum del Consiglio comunale di Cevio di respingere il credito di 51'000.- franchi a favore del Patriziato di Bignasco.

Si firmano:

Fabio Zanini

Martino Giovanettina



MM N. 151 DEL 13.02.2017

**Richiesta di un credito di CHF 38'000.-
per il risanamento e modernizzazione dell'ascensore
ubicato alla casa d'appartamenti di Caveragno**

La Commissione della Gestione:

- preso atto del contenuto del messaggio municipale;
- sentite le motivazioni del Municipio e dell'Ufficio tecnico durante l'incontro del 20.02.2017;
- ritenuto come fra la completa sostituzione dell'impianto (costo preventivato in CHF 70'000) e il suo risanamento (costo preventivato in CHF 38'000) si sia optato per la seconda variante allo scopo di non vanificare gli investimenti eseguiti nel 2008/2009 (CHF 22'000 per la sostituzione motore) e nel 2016 (CHF 4'150 per la sostituzione scheda elettronica del quadro di manovra);
- considerato che la spesa dovrebbe garantire la funzionalità dell'impianto per altri 25 anni;

invita il Consiglio comunale a risolvere come proposto ovvero:

- è approvato il credito di CHF 38'000.- per il risanamento e modernizzazione dell'ascensore ubicato alla casa d'appartamenti di Caveragno;
- l'intervento verrà finanziato con la liquidità a disposizione e verrà contabilmente registrato nel conto degli investimenti in beni patrimoniali;
- il presente credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2018.

Cevio, 06.03.2017

Sonja Giussani-Gotti
Presidente

Daniele Vedova
Vicepresidente

Dusca Schindler
Segretaria

Martino Giovanettina
Membro

Fabio Zanini
Membro



Cevio, il 11.03.2017

Rapporto di commissione
N° 2/17**Messaggio municipale no. 151 del 13 febbraio 2017 concernente:**

- **Richiesta di un credito di Fr. 38'000.- per il risanamento e modernizzazione dell'ascensore ubicato nella casa d'appartamenti di Caveragno.**

Signora Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

la commissione edilizia esaminata la documentazione presentata, sentito il tecnico comunale Daniele Bianchini e il municipale Diego Togni ritiene opportuna e giustificato il risanamento e modernizzazione dell'ascensore ubicato nella casa d'appartamenti di Caveragno.

Pertanto invita il Consiglio comunale a voler deliberare:

- 1. è approvato il credito di Fr. 38'000.- per il risanamento e modernizzazione dell'ascensore ubicato nella casa d'appartamenti di Caveragno;**
- 2. l'intervento verrà finanziato con la liquidità a disposizione e verrà contabilmente registrato nel conto degli investimenti in beni patrimoniali**
- 3. il presente credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2018**

Per la commissione edilizia:

il Presidente Damiano Re

v. Presidente Fiorenzo Dadò

Segretario Patrizio Fenini

Membri Marco Bonetti

Rinaldo Dalessi