

Comune di Cevio

Concorso nuovo Centro ricreativo-turistico di Bignasco:  
piscina e area di sosta camper**A5\_TABELLA SUPERFICI NETTE E PROGRAMMA SPAZI**

Domande e risposte\_11.12.2020\_DR\_ALL9\_A5\_TAB\_SUP

**MOTTO**

		Sup. mq netta richiesta	Sup. mq netta progetto	Osservazioni
<b>A.1</b>	<b>ENTRATA</b>	<b>40</b>		
<b>Osservazioni</b>				
Area di accoglienza con distribuzione d'entrata alle diverse aree h minima 2.50 m.				
<b>A.1.1</b>	Spazio di accoglienza	mq 20		
<b>A.1.2</b>	Biglietteria	mq 10		
<b>A.1.3</b>	2 wc	mq 10		

<b>A.2</b>	<b>ACQUA</b>	<b>415</b>		
<b>Osservazioni</b>				
La piscina grande (h min 180 cm) con possibilità di utilizzo estivo - apertura della struttura.				
La piscina bambini 0-3 anni attrezzata con spruzzo d'acqua h fondo da 0 a 30 cm.				
La piscina bambini (*) 4-10 anni ricavata dalla piscina grande oppure come piscina adiacente con il fondo mobile adibita a non nuotatori e corsi di nuoto. Il fondo mobile deve portare l'acqua alla profondità di 60cm.				
L'altezza finita dello spazio deve essere di minimo 5 metri.				
Doccia aperta adiacente piscina.				
<b>A.2.1</b>	piscina grande 25*13 (m) nuotatori	mq 325		
<b>A.2.2</b>	piscina bimbinì	mq 10		
<b>A.2.3 (*)</b>	piscina ragazzi, non-nuotatori	mq 80		fondo variabile meccanizzato min. 20% della superficie (*)

<b>A.3</b>	<b>SPOGLIATOIO - DOCCE piscina e SPA</b>	<b>140</b>		
<b>Osservazioni</b>				
Area spogliatoio per uso piscina e SPA.				
<b>A.3.1</b>	Servizi uomo/donna/disabile	mq 15		
<b>A.3.2</b>	Docce separate	mq 15		
<b>A.3.3</b>	Zona di deposito scarpe e asciugacapelli	mq 20		
<b>A.3.4</b>	Armadi e deposito vestiti	mq 60		
<b>A.3.5</b>	Spogliatoi	mq 30		

<b>A.4</b>	<b>FITNESS E SPA</b>	<b>180</b>		
<b>Osservazioni</b>				
Con accesso dall'entrata. Il fitness deve essere indipendente, lo SPA ha lo spogliatoio comune alle piscine.				
Lo SPA e le piscine possono avere un collegamento (con verifica biglietto)				
<b>A.4.1</b>	Zona fitness	mq 80		
<b>A.4.2</b>	Zona SPA			

<b>A.4.2.1</b>	Bagno turco	mq	15		
<b>A.4.2.2</b>	Zona relax	mq	25		
<b>A.4.2.3</b>	Percorso sauna	mq	60		

<b>A.5</b>	<b>SPOGLIATOIO - DOCCE fitness</b>		<b>50</b>		
------------	------------------------------------	--	-----------	--	--

**Osservazioni**

Con accesso separato dall'entrata o accesso dalla piscina.  
Servizi, spogliatoi, docce e armadietti per il fitness.

<b>A.5.1</b>	Spogliatoio uomo	mq	25		con docce, wc, zona scarpe, armadietti e asciugacapelli
<b>A.5.3</b>	Spogliatoio donna	mq	25		con docce, wc, zona scarpe, armadietti e asciugacapelli

<b>A.6</b>	<b>RISTORANTE</b>		<b>165</b>		
------------	-------------------	--	------------	--	--

**Osservazioni**

Al ristorante si accede dall'entrata principale. Il ristorante rimane un luogo separato dallo spazio di balneazione e ricreativo, non vi sarà un collegamento diretto tra spazio ricreativo/balneazione e ristorante.

La vista sulle piscine dagli utenti dev'essere discreta.

Gli utenti della piscina passano dallo spazio dell'entrata per accedere al ristorante.

Durante il periodo estivo i bagnanti potranno accedere alla terrazza esterna del ristorante dall'esterno previo controllo biglietto automatizzato.

<b>A.6.1</b>	Spazio interno 35 persone	mq	80		
<b>A.6.2</b>	Terrazza esterna	mq	20		
<b>A.6.3</b>	Cucina (celle frigorifere)	mq	50		
<b>A.6.4</b>	Servizi igienici minimo	mq	15		uomo/donna/disabile

<b>A.7</b>	<b>PERSONALE E SERVIZI</b>		<b>50</b>		
------------	----------------------------	--	-----------	--	--

**Osservazioni**

servizi: 1 wc + doccia uomini, 1 wc + doccia donne zona spogliatoio con armadietti.

<b>A.7.1</b>	Infermeria	mq	12		
<b>A.7.2</b>	Servizi personale	mq	30		
<b>A.7.3</b>	Pulizia	mq	8		

<b>A.8</b>	<b>TECNICA</b>		<b>200</b>		secondo necessità
------------	----------------	--	------------	--	-------------------

**Osservazioni**

I locali tecnici vanno posizionati preferibilmente al piano inferiore con accesso anche dall'esterno.

I locali tecnici comprendono: produzione di energia a cippato, trattamento delle acque, zona deposito di sostanze di trattamento delle acque in zona separate, spazio per stoccaggio attrezzature per arredo esterno, spazio per economato cucina.

<b>A.8.1</b>	Trattamento acqua	mq			
<b>A.8.2</b>	Riscaldamento	mq			
<b>A.8.3</b>	Zona tecnica con accesso esterno	mq			

<b>B.1</b>	<b>SPAZIO LIBERO ESTERNO</b>				
------------	------------------------------	--	--	--	--

**Osservazioni**

Possibilità di proposta libera

<b>B.1.1</b>	Sdraio, ombrelloni	mq			
<b>B.1.2</b>	Giochi bambini	mq			
<b>B.1.3</b>	Beach volley	mq			

**C.1.1 SPAZIO CAMPER****Osservazioni**

Zona per 30 posti di stazionamento camper con struttura di servizi minimi, area alberata.

<b>C.1.1</b>	wc donna/uomo/disabile	mq			
<b>C.1.2</b>	Macchine ad lavare a gettoni	mq			
<b>C.1.3</b>	Colonnelle distribuzione elettrica	mq			
<b>C.1.4</b>	Svuotatoi	mq			