



MM N. 200 DEL 02.11.2020

Approvazione alienazione del mappale comunale n. 647 RFD sezione Cevio, località Piano, di mq 3017, in zona edificabile R3 e relativa strategia di vendita (alienazione bene patrimoniale)

La Commissione della Gestione non ha raggiunto un accordo unanime sulla proposta in oggetto.

La Presidente Sonia Giussani-Gotti, la Vicepresidente Elena Janner e la Segretaria Dusca Schindler, condividendo la medesima posizione, presentano questo **rapporto di maggioranza**:

- preso atto del contenuto del messaggio municipale;
- sentite in data 19.11.2020 le motivazioni del Municipio;
- rilevato come il terreno non abbia finora raccolto interessi concreti nonostante si trovi da tempo sul mercato;
- approvando l'idea di tentare la vendita applicando una nuova strategia, suggerita da uno studio specialistico di consulenze immobiliari;

invita il Consiglio comunale a **risolvere come proposto dal Municipio**, esortando a non escludere un diverso parcellamento (fino ad un massimo 8 nuovi fondi) in presenza di una soluzione alternativa soddisfacente.

I membri Martino Giovanettina e Fabio Zanini esprimeranno la loro opinione attraverso il loro rapporto di minoranza.

Cevio, 07.12.2020

Sonja Giussani-Gotti
Presidente

Elena Janner
Vicepresidente

Dusca Schindler
Segretaria

