



Alle imprese di costruzioni operanti nel comprensorio del Comune di Cevio

Cevio, gennaio 2019

RACCOMANDAZIONE

Nel rispetto del nostro territorio, evitiamo lavori non autorizzati !

Gentili Signore – Egregi Signori,

in caso di abusi edilizi o lavori non autorizzati anche l'impresa esecutrice può essere coinvolta nella procedura di contravvenzione ed essere chiamata ad assumersi le proprie responsabilità.

Infatti l'art. 46 della Legge edilizia cantonale recita quanto segue:

Legge edilizia cantonale

(del 13 marzo 1991)

Contravvenzioni

Art. 46 ¹ Le contravvenzioni alla presente legge, ai piani regolatori e ai regolamenti edilizi comunali sono punite dal Municipio:

- con la multa sino fr. 5'000.- se è stata omessa una domanda di costruzione sottoposta alla procedura ordinaria;
- con l'ammonizione o con la multa sino a fr. 500.- se è stata omessa una notifica;
- con la multa sino a fr. 10'000.- negli altri casi.

² Se l'autore è recidivo, ha agito intenzionalmente o per fine di lucro, il Municipio non è vincolato da questi massimi.

³ La multa dev'essere commisurata alla gravità dell'infrazione e, se del caso, della colpa.

⁴ **Sono punibili tutte le persone che hanno concorso all'infrazione, anche solo per negligenza;** le persone giuridiche sono solidalmente responsabili del pagamento delle multe inflitte a organi o incaricati che hanno commesso l'infrazione nell'esercizio delle loro mansioni.

⁵ La procedura è regolata dagli art. 147 e 148 Legge organica comunale, riservata la legittimazione del Comune a ricorrere contro le decisioni del Consiglio di Stato.

⁶ L'azione si prescrive nel termine di 5 anni dal compimento dell'atto illecito.

Vi invitiamo pertanto a collaborare con l'Autorità comunale per evitare abusi e, nel vostro stesso interesse, favorite assicurarvi che tutti i lavori che vi sono commissionati siano stati regolarmente autorizzati.

Ringraziamo per l'attenzione e la collaborazione.
Salutiamo con stima e cordialità.

Municipio di Cevio
ris. mun. no. 36 / 21.01.2019