

MM N. 174 bis DEL 21.10.2019

Imposizione dei contributi di miglioria in relazione all'investimento di fr 350'000.- per le opere di premunizione da alluvionamento al riale San Luigi a Caveragno.

Questo messaggio "bis" nasce da una valutazione giuridica errata del Municipio di Cevio, che ha provocato un ricorso accolto dal Consiglio di Stato. In sostanza, trattandosi di un'opera di premunizione e non di miglioria, il prelievo dei relativi contributi poteva situarsi in una forchetta tra 0 e 100 %, e non al minimo al 70% come indicato dall'autorità comunale nella prima versione del messaggio.

Con il messaggio 174 bis il Municipio propone adesso un prelievo al tasso del 50%.

La Commissione della Gestione ritiene in modo unanime di non condividere questa impostazione e propone una riduzione al 20% del tasso.

Non si tratta di un "regalo" fatto a tre famiglie (e agli altri proprietari) ma del doveroso riconoscimento di un problema venutasi a creare indipendente dalla loro volontà in una zona che la pianificazione ritiene abitabile. Vista la situazione oggettiva, che impone un intervento di premunizione, è opportuno che l'ente pubblico si prenda le proprie responsabilità e non chieda quindi un contributo ritenuto eccessivo da questa Commissione se fissato al 50%.

Si aggiunge anche che la riduzione del tasso di prelievo non comporta conseguenza finanziarie significative.

Per queste ragioni i sottoscritti commissari della Gestione invitano i colleghi consiglieri comunali ad approvare il messaggio 174 bis con la seguente modifica: (...) è approvato il prelievo dei contributi di miglioria con apposita procedura a consuntivo lavori, applicando il tasso del 20%.

Cevio, 5 dicembre 2019

Sonja Giussani-Gotti
Presidente

Daniele Vedova
Vice-Presidente

Elena Janner
Sostituta membro

Martino Giovanettina
Membro

Fabio Zanini
Membro

MM N. 180 bis DEL 21.11.2019

Approvazione del nuovo Regolamento comunale concernente le sovvenzioni comunali per la costruzione o il rinnovamento delle case primarie.

La Commissione della Gestione:

- preso atto del contenuto del messaggio municipale.
- discusso nella seduta del 18 novembre 2019.
- la Commissione della Gestione ritiene che l'ammontare delle sovvenzioni proposte, in linea con il numero di nuove costruzioni e rinnovamenti degli ultimi anni, è sostenibile dal punto di vista finanziario.
- la Commissione ritiene tuttavia che l'annuale budget a disposizione non dovrebbe essere "suddiviso in base alle domande di sovvenzione ricevute" (Art. 7 cpv 3 e 4), in quanto in tal modo verrebbero fatte delle discriminazioni in base all'anno di costruzione e/o ristrutturazione.
- **La parità di trattamento dovrebbe essere un punto centrale di questo Regolamento.**
- raggiunto un accordo unanime.

Invita il Consiglio comunale a risolvere:

- 1. È approvato, articolo per articolo **con lo stralcio dei paragrafi 3 e 4 dell'Art 7** e nel suo complesso, il nuovo Regolamento comunale concernente le sovvenzioni comunali per la costruzione e il rinnovamento delle case primarie;
- In caso di approvazione del nuovo Regolamento, è ratificata la relativa posta contabile inserita nel preventivo comunale 2020 per un importo di Fr. 30'000.-.

Cevio, 3 dicembre 2019

Sonja Giussani-Gotti

➤ Presidente

Daniele Vedova
Vice-Presidente

Elena Janner
Sostituta membro

Martino Giovanettina
Membro

Fabio Zanini
Membro

Messaggio municipale nr. 180 bis del 21 ottobre 2019

Oggetto: *Approvazione del nuovo Regolamento comunale concernente le sovvenzioni comunali per la costruzione o il rinnovamento delle case primarie*

Signora Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

la Commissione delle Petizioni si è riunita in data 25 novembre 2019, alla presenza del segretario comunale Fausto Rotanzi e del tecnico comunale Mattias Janner. Riteniamo che il nuovo testo proposto per il capoverso 3 non sia corretto in quanto, a nostro modo di vedere, gli incentivi dovrebbero venir distribuiti equamente, indipendentemente dal numero di richieste ricevute nel corso dell'anno. Proponiamo pertanto di riprendere, per questo capoverso, la formulazione indicata nel Messaggio Municipale 180 (**vecchio testo**). Inoltre, il capoverso 4 ci sembra superfluo in quanto l'eventualità di una mancanza della necessaria copertura finanziaria è già regolata dal capoverso 2.

Dopo aver sentito le spiegazioni, soprattutto in merito alle modifiche apportate a parte del testo dell'articolo 7, la Commissione delle Petizioni si trova unanime nel proporre **i seguenti emendamenti:**

Art. 7:

¹ Per il finanziamento delle sovvenzioni previste dal presente Regolamento, ogni anno è stanziato preventivo comunale, in un apposito conto di gestione corrente, un importo minimo di CHF 30'000.00.

² Per esigenze o difficoltà finanziarie, è data facoltà al Municipio e/o al Consiglio comunale di proporre la riduzione del budget annuo, ritenuto in ogni caso che la decisione definitiva in merito è di competenza del Consiglio comunale in sede di approvazione del preventivo comunale.

³ Le domande sono trattate in ordine cronologico d'entrata e nel caso di esaurimento del budget annuale a disposizione le stesse verranno evase l'anno successivo e così di seguito.

4 Stralcio

COMMISSIONE DELLE PETIZIONI

Invitiamo pertanto il Consiglio Comunale all'approvazione del Regolamento comunale concernente le sovvenzioni comunali per la costruzione e il rinnovo delle case primarie così come proposto articolo per articolo, con la modifica all'articolo 7 e l'aggiunta dell'articolo 10.

In fede

Marcella Bettazza Cavalli, Presidente

Giona Rotanzi, Vice-Presidente

Maira Medici, segretaria

Renata Bonetti, membro

René Zimmermann, membro

MM N. 182 DEL 8.10.2019

Contributo supplementare di fr. 80'000.- a favore del "Progetto Paesaggio Valle Bavona-periodo 2018-2022" promosso dalla Fondazione Valle Bavona, unitamente ai Patriziati di Bignasco e di Caveragno, che considera un investimento complessivo preventivato in fr 2'108'000.-

La Commissione della Gestione:

- preso atto del contenuto del messaggio municipale completo del progetto Paesaggio Valle Bavona del gennaio 2019 elaborato dalla GEGOS Sagl di Riazzino
- riguardato il MM 155 del 24.4.2017 approvato l'8.6.2017
- analizzato il tutto
- considerato che l'investimento complessivo a carico del comune è di 160'000.- Frs, pari al 7,6% dell'investimento completo
- raggiunto un **accordo unanime** nella seduta del 18 novembre 2019

Invita il Consiglio comunale a risolvere:

- 1. è approvato lo stanziamento di un contributo supplementare di fr. 80'000.- a sostegno del "Progetto Paesaggio Valle Bavona periodo 2018-2022" promosso dalla Fondazione Valle Bavona in collaborazione con i Patriziati di Bignasco e di Caveragno
- 2. Il contributo verrà versato in 4 rate annuali di fr 20'000.- durante il periodo 2020/2023 e sarà finanziato con la liquidità a disposizione e contabilmente registrato nel conto degli investimenti
- Il presente credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2021

Cevio, 18 novembre 2019

Sonja Giussani-Gotti
Presidente

Daniele Vedova
Vice-Presidente

Elena Janner
Sostituta membro

Martino Giovanettina
Membro

Fabio Zanini
Membro

Rapporto di maggioranza

MM no. 183 del 21.10.2019

Oggetto: ***Esame ed approvazione del nuovo Regolamento comunale concernente la gestione dei posteggi pubblici***

Signora Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

in data 25 novembre 2019 la Commissione delle petizioni si è riunita per esaminare i messaggi municipali e i regolamenti in essi contenuti. All'incontro hanno partecipato anche il segretario comunale Fausto Rotanzi e il capo tecnico Mattias Janner, che hanno chiaramente spiegato lo scopo e il contenuto del nuovo Regolamento comunale concernente la gestione dei posteggi pubblici. La Commissione non ha raggiunto un accordo unanime. Pertanto i sottoscritti commissari presentano questo rapporto di maggioranza.

A detta dell'amministrazione comunale, regolarmente sollecitata dalla popolazione, i parcheggi pubblici nelle zone "più sensibili" sono spesso confrontati con abusi di vario genere, dall'occupazione prolungata durante giorni o settimane, alla sosta di veicoli senza targhe. Interrogate in merito, alcune persone che abitano nei pressi di questi spazi pubblici confermano questa tendenza.

Come chiaramente descritto nel messaggio municipale e come ribadito dall'amministrazione comunale, l'adozione di questo Regolamento è importante in quanto stabilisce le basi legali che permettono alle autorità di intervenire quando necessario. Senza questa base, il Comune si trova con le mani legate e – purtroppo! – non è sempre possibile contare sul buon senso e sulla collaborazione.

L'impatto iniziale generato dall'introduzione di questo regolamento è minimo in quanto, ad essere trasformati in "zone blu" saranno solamente i pochi parcheggi pubblici che dovrebbero effettivamente poter essere utilizzati da tutti per accedere comodamente ai vari servizi. Ricordiamo inoltre che, anche nelle "zone blu", i parcheggi sono limitati solamente durante i giorni feriali e le ore diurne (08:00 - 18:00). Nonostante l'entrata in vigore di questo regolamento, gran parte dei parcheggi sul territorio comunale rimarranno liberi.

Naturalmente riteniamo che sia peccato dover intervenire con limitazioni e regolamenti, ma chi è sovente confrontato con spiacevoli situazioni di abuso conferma che si tratta di una misura necessaria. Auspichiamo quindi che, qualora il Regolamento dovesse entrare in vigore, la sua applicazione venga verificata e fatta rispettare.

Considerando quanto sopra e convinti della validità del Regolamento proposto, la maggioranza della Commissione delle petizioni invita il Consiglio comunale a voler risolvere:

è approvato, così come proposto, il Regolamento comunale concernente la gestione dei posteggi pubblici.

Presidente Marcella Bettazza-Cavalli

Vicepresidente Giona Rotanzi

Membro Renè Zimmermann

Messaggio municipale nr. 183 del 21 ottobre 2019

Oggetto: *Esame ed approvazione del nuovo Regolamento comunale concernente la gestione dei posteggi pubblici*

Signora Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

in data 25 novembre, alla presenza del segretario comunale Fausto Rotanzi e del tecnico comunale Mattias Janner, la Commissione delle Petizioni si è riunita in seduta per esaminare il messaggio municipale nr. 183. Non avendo raggiunto un accordo unanime vi esponiamo le motivazioni per le quali siamo giunte al presente rapporto di minoranza.

Nel nostro comune è evidente che la mancanza di posti auto sia un dato di fatto. Siamo dell'opinione che la pianificazione delle zone BLU nei posteggi attuali non risolva completamente il problema. Non si creano ulteriori posti auto ma si regolamentano delle zone che peggiorano la possibilità di parcheggio. Per esempio per chi ha pagato o dovrà pagare il contributo sostitutivo posteggi, sarà ulteriormente e doppiamente penalizzato; peggio ancora nelle zone in cui saranno posati i parchimetri.

Per aumentare le zone di parcheggio, ci sono dei possibili spazi, peraltro già spesso utilizzati (ora in modo improprio) a tale scopo (p.es. il piazzale davanti alla FART a Bignasco e il piazzale sterrato a confine con la palestra di Caveragno). Lo studio Allievi non prende in considerazione queste possibilità che, a nostro modo di vedere, sgraverebbero la mancanza cronica di posteggi.

Prima di regolamentare, facciamo in modo che le zone di parcheggio siano sufficienti.

Nello studio Allievi si indicano degli spazi che non sono ancora compatibili con il Piano Regolatore. Ci viene proposto di accettare un regolamento, concernente la gestione dei posteggi pubblici, senza avere programmato le zone, votate le relative modifiche del Piano Regolatore e senza ancora aver inoltrato alcuna licenza edilizia. Ci sembra che la pianificazione sia ancora in fase di studio e quindi al momento non definibile. Il regolamento proposto è lacunoso e di conseguenza al momento non attuabile.

Le competenze decisionali, da come si evince dal regolamento, spettano al Municipio. Riteniamo opportuno che queste decisioni siano vagliate in tutti i casi anche dal Consiglio Comunale. Decidere, ad esempio, dove in futuro verranno posati i parchimetri, dovrebbe essere frutto di una discussione che coinvolge tutte le parti.

Non da ultimo con maggiori regole ci vorranno maggiori controlli. Questi avranno dei costi che la collettività dovrà sostenere e che bisognerà organizzare e garantire, in caso contrario risulterà vano tutto il lavoro svolto.

COMMISSIONE DELLE PETIZIONI

In un futuro non ci opporremo ad inserire delle zone BLU sul territorio del comune. Questo non vuol dire che bisogna accettare ora il regolamento che va molto più in là delle nostre aspettative e bisogni.

Per quanto esposto sopra invitiamo i Consiglieri comunali a voler respingere il Regolamento comunale concernente la gestione dei posteggi pubblici.

Per la Commissione delle Petizioni:

Renata Bonetti

Maira Medici



MM N. 184 DEL 21.10.2016

**Preventivo 2020 del Comune e dell'Azienda comunale acqua potabile di Cevio
e determinazione del moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2020**

La Commissione della Gestione:

- preso atto del contenuto del messaggio municipale;
- riunitasi il 18.11.2019 per un'analisi dettagliata;
- sentite le spiegazioni del Segretario comunale e del Sindaco durante l'incontro del 2.12.2019;
- raggiunto un accordo unanime in merito alle indicazioni che seguono;

osserva:

- la creazione della sezione della scuola dell'infanzia a Cavergho con il trasferimento del TECABILU presso la casa parrocchiale di Cavergho comporta una maggior spesa annua rispetto a una collaborazione con l'istituto scolastico di Lavizzara di circa 32'000.- frs.

invita il Consiglio comunale a risolvere come proposto ovvero:

- il preventivo 2020 del Comune di Cevio, che presenta un fabbisogno d'imposta valutato in fr. 2'520'202.80, è approvato così come presentato;
- il preventivo 2020 dell'Azienda comunale acqua potabile, che registra un disavanzo d'esercizio di fr. 4'500.-, è approvato così come presentato;
- il moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2020 è determinato al 90%.

Cevio, 3.12.2019

Sonja Giussani-Gotti
Presidente

Daniele Vedova
Vicepresidente

Elena Janner
sostituta membro

Martino Giovanettina
Membro

Fabio Zanini
Membro



MM N. 185 DEL 11.11.2019

**Richiesta di un credito di fr. 75'000.- per l'aggiornamento dell'illuminazione pubblica
(sottostruttura e punti luce) in Via Bavona a Caveragno**

La Commissione della Gestione:

- preso atto del contenuto del messaggio municipale completo di 3 planimetrie
- considerato che l'investimento **potrà in parte beneficiare dei contributi da prelevare dal Fondo per le energie rinnovabili (FER)**
- discusso il messaggio nella seduta del 18.11.2019
- sentite le spiegazioni e informazioni supplementari dal tecnico Daniele Bianchini nella seduta del 2.12.2019 in particolare che la nuova illuminazione avrà 4 livelli di luce a dipendenza delle fasce orarie. **Questo nuovo tipo di illuminazione (Luma Mini SR) permetterà un risparmio energetico del 10 % e un minor inquinamento luminoso**
- Ottenuto da subito un accordo unanime

Invita il Consiglio comunale a risolvere:

- 1. è approvato il credito di Frs 75'000.- per l'aggiornamento dell'illuminazione pubblica (sottostruttura e punti luce) in via Bavona a Caveragno
- Il Municipio è autorizzato a contrarre il relativo prestito finanziario presso un istituto di credito e l'intervento verrà contabilmente registrato nel conto investimenti.
- Il presente credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2021

Cevio, 3 dicembre 2019

Sonja Giussani-Gotti
Presidente

Daniele Vedova
Vice-Presidente

Elena Janner
Sostituta membro

Martino Giovanettina
Membro

Fabio Zanini
Membro



Cevio, il 04.12.2019

Rapporto di commissione
N° 1/19

Messaggio municipale n. 185 del 11 novembre 2019 concernente:

- Richiesta di un credito di Fr.75'000.- per l'aggiornamento dell'illuminazione pubblica (sottostruttura e punti luce) in Via Bavona a Caveragno

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

la Commissione edilizia, esaminata la documentazione presentata, ha deciso come segue.

Dopo i crediti approvati dal Legislativo conseguenti i MM n.84, 107, 115, 122, 134, 138 e 142 che comprendono interventi sulla rete elettrica e l'illuminazione pubblica il Municipio in collaborazione con la SES prosegue il potenziamento e l'ammodernamento della rete rendendola più sicura ed efficiente, dove, questa volta, tocca al quartiere di Caveragno.

Si intende sostituire 6 armature vecchie e aggiungere altri 6 nuovi punti luce.

Vogliamo precisare che verrà effettuato solo lo scavo necessario per la posa dei porta cavi e i vari allacciamenti senza dovere stravolgere l'intero manto stradale. Di conseguenza informiamo che il Consorzio strada Valle Bayona ha intenzione di eseguire il risanamento del manto stradale con la posa di un microrivestimento, come fatto nelle strade di campagna nel quartiere di Cevio in maniera da mantenere ottimali condizioni ancora per una decina d'anni.

Visto la nuova tecnologia a LED, per evitare un ulteriore inquinamento luminoso sempre più accrescente le luci saranno dimmerabili (regolazione dell'intensità) durante la fascia oraria con minor frequenza di transito.

Con la posa dei nuovi porta cavi verrà tolta anche la linea 16 KV presente nella campagna.

Invitiamo ad effettuare durante le opere di scavo anche eventuali allacciamenti elettrici mancati interrati per le case interessate lungo la linea di scavo, senza in un domani dover riscavare.

Non ci sembra di doverci divulgare ulteriormente su questo progetto,

per tanto invitiamo il Consiglio comunale a voler risolvere:

- 1. è approvato il credito d'investimento di Fr. 75'000.- per l'aggiornamento dell'illuminazione pubblica (sottostruttura e punti luce) in Via Bavona a Caveragno**

- 2. il Municipio è autorizzato a contrarre il relativo prestito finanziario presso un istituto di credito e l'intervento verrà contabilmente registrato nel conto degli investimenti.**
- 3. il presente credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2021**

Per la commissione edilizia:

il Presidente Damiano Re

Vice pres. Dorian Mattei

Segretario Patrizio Fenini

Membro Marco Bonetti

Supplente Remy Dalessi



MM N. 186 DEL 11.11.2019

Richiesta di un credito di progettazione di fr 150'000.- per la fase relativa al progetto di massima (concorso di idee) concernente il Centro ricreativo-turistico di Bignasco (piscina e zona sportiva con area di sosta per camper)

La Commissione della Gestione:

- preso atto del contenuto del messaggio municipale
- discusso nella seduta del 18 novembre 2019
- sentite le indicazioni del segretario e del Sindaco il 2.12.2019 con garanzia di sussidio da parte dell'ufficio aiuto economico nella misura del 90 %, in quanto si tratta di un progetto inserito nell'ambito del Masterplan Alta Vallemaggia
- raggiunto un accordo unanime

Invita

con riserva di ricevere la conferma scritta della % di sussidio da parte delle competenti autorità cantonali, entro il 16 dicembre 2019

il Consiglio comunale a risolvere:

- > 1. è approvato il credito di progettazione di fr 150'000.- per la fase relativa al progetto di massima concernente il centro ricreativo-turistico di Bignasco (piscina e zona sportiva con area di sosta per camper)
- > Il Municipio è autorizzato a contrarre il relativo prestito finanziario presso un istituto di credito e l'intervento verrà contabilmente registrato nel conto investimenti.
- > Il presente credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2021

Cevio, 3 dicembre 2019

Sonja Giussani-Gotti
Presidente

Daniele Vedova
Vice-Presidente

Elena Janner
Sostituta membro

Martino Giovanettina
Membro

Fabio Zanini
Membro



MIM N. 187 DEL 11.11.2019

Richiesta di un credito di fr 214'000.- per l'attuazione del progetto di lotta ed eliminazione dell'Ailanto, specie neofita invasiva, nel quartiere di Cevio

La Commissione della Gestione:

- preso atto del contenuto del messaggio municipale completo del progetto definitivo elaborato dal Dipartimento del Territorio, divisione ambiente, sezione forestale, ufficio del 7. Circondario forestale Marco Dönni
- concordi che bisogna agire al più presto contro queste piante infestanti
- considerato che l'investimento a carico del comune ammonta a fr. 58'325.-
- discusso sugli interventi di lotta: meccanici e chimici
- ricevute delucidazioni dal forestale Marco Dönni
- incontrato nella seduta del 2.12.2019 il tecnico comunale Daniele Bianchini
- ha raggiunto un accordo unanime

Invita gli esecutori a ridurre al minimo gli interventi chimici favorendo quelli meccanici e

Invita il Consiglio comunale a risolvere:

- > 1. è approvato il credito di 214'000.- fr per l'attuazione del progetto di lotta ed eliminazione dell'ailanto, specie neofita invasiva, nel comune di Cevio
- > Il Municipio è autorizzato a contrarre il relativo prestito finanziario presso un istituto di credito e l'intervento verrà contabilmente registrato nel conto investimenti.
- > Il presente credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2021

Cevio, 2 dicembre 2019

Sonja Giussani-Gotti
Presidente

Daniele Vedova
Vice-Presidente

Elena Janner
Sostituta membro

Martino Giovanettina
Membro

Fabio Zanini
Membro

Cevio, il 04.12.2019

Rapporto di commissione
N° 2/19

Messaggio municipale n. 187 del 11 novembre 2019 concernente:

- Richiesta di un credito di Fr.214'000.- per l'attuazione del progetto di lotta ed eliminazione dell'Ailanto (*Ailanthus altissima*), specie neofita invasiva, nel quartiere di Cevio

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

la Commissione edilizia, esaminata la documentazione presentata e le informazioni raccolte tramite l' Ing. Thomas Schiesser, ha deciso come segue.

Visto che le neofite invasive sono specie di piante che si riproducono e si diffondono in modo importante causando dei danni alla biodiversità all'economia, alla percezione del paesaggio e alla salute una lotta immediata prima della irreversibilità della situazione con misure adeguate è dunque di fondamentale importanza.

Ci raccomandiamo che questa lotta venga portata avanti nell'intera valle dagli uffici competenti, altrimenti non ne vedremo l'efficacia a combatterla solo sul nostro territorio.

Vista l'elevata presenza di questa specie sul territorio Ticinese, a nostro parere la lotta dovrebbe essere promossa a larga scala a livello cantonale assumendosene tutti i costi il Cantone.

Non ci sembra di doverci divulgare ulteriormente su questo progetto,

per tanto invitiamo il Consiglio comunale a voler risolvere:

- 1. è approvato il credito d'investimento di Fr. 214'000.- per l'attuazione del progetto di lotta ed eliminazione dell'ailanto (*Ailanthus altissima*), specie neofita invasiva, nel quartiere di Cevio.**
- 2. il Municipio è autorizzato a contrarre il relativo prestito finanziario presso un istituto di credito e l'intervento verrà contabilmente registrato nel conto degli investimenti.**
- 3. il presente credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2021**

Per la commissione edilizia:

il Presidente Damiano Re

Vice pres. Dorian Mattei

Segretario Patrizio Fenini

Membro Marco Bonetti

Supplente Remy Dalessi